

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

г. Архангельск

29 декабря 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" utp.sberbank-ast.ru/AP

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2311280130
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:011302:526, общей площадью 82 110 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Капитана Хромцова, земельный участок б/3 для складов, складских площадок.
Начальный размер годовой арендной платы	1 079 000.00 руб.
Сумма задатка	1 079 000.00 руб.
Шаг аукциона	32 370.00 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	29.12.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	29.12.2023 10:27:21

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
4765	Закрытое акционерное общество "Лесозавод 25"	29.12.2023 10:17:21	2 179 580.00
9785	Общество с ограниченной ответственностью "РУБЕЖ"	29.12.2023 10:17:09	2 147 210.00
3535	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленный Лейбекс"	29.12.2023 10:07:38	1 952 990.00

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 9785 - общество с ограниченной ответственностью "РУБЕЖ" (ИНН 2901259316), г. Архангельск, ул. Дачная, д. 61, корп.1 – 2 147 210.00 (Два миллиона сто сорок семь тысяч двести десять рублей 00 копеек).

2. Победителем признается участник № 4765, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 2 179 580.00 (Два миллиона сто семьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек).

Победитель аукциона - закрытое акционерное общество "Лесозавод 25" (ИНН 2928001265) г. Архангельск, ул. Постышева, д. 26, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328